

Số: **2512/QĐ-UBND**

Hà Nam, ngày **26** tháng 11 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**V/v bổ sung các dự án trong kế hoạch sử dụng đất**  
**năm 2019 huyện Duy Tiên**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-CP ngày 09/5/2018 của Chính phủ về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Hà Nam;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: Quyết định số 1748/QĐ-UBND ngày 28/9/2018 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Duy Tiên; Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 12/3/2019 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Duy Tiên; Quyết định số 2071/QĐ-UBND ngày 04/10/2019 quyết định chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà xưởng cho thuê của Công ty Cổ phần phát triển Thành Mỹ; Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 23/9/2019 quyết định chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà xưởng cho thuê của Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị Nam Hà Nội; Văn bản số 3328/UB-NV ngày 09/11/2019 về việc nghiên cứu đầu tư dự án xây dựng khu dịch vụ thương mại 68 Vực Vòng của Công ty TNHH HN68;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 516/TTr-STN&MT ngày 21 tháng 11 năm 2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt bổ sung dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Duy Tiên, với những nội dung cụ thể sau:

**1.** Bổ sung vào Phụ lục số 05 Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 12/3/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh các dự án sau:

1.1. Dự án đầu tư xây dựng xây dựng nhà xưởng cho thuê của Tổng Công ty Đầu tư phát triển nhà và đô thị Nam Hà Nội, huyện Duy Tiên, diện tích khoảng 9,96 ha.

1.2. Dự án đầu tư xây dựng xây dựng nhà xưởng cho thuê của Công ty Cổ phần phát triển Thành Mỹ, huyện Duy Tiên, diện tích khoảng 4,68 ha.

1.3. Dự án đầu tư xây dựng xây dựng khu dịch vụ thương mại 68 Vực Vòng của Công ty TNHH HN68, huyện Duy Tiên, diện tích khoảng 1,16 ha.

*(Bổ sung Dự án đầu tư xây dựng xây dựng khu dịch vụ thương mại 68 Vực Vòng của Công ty TNHH HN68 trong kế hoạch sử dụng đất năm 2019 để làm căn cứ lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định của Luật Đất đai. Việc giải phóng mặt bằng, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cho thuê đất thực hiện sau khi dự án được phê duyệt).*

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Duy Tiên, Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan có trách nhiệm:

- Công bố công khai bổ sung kế hoạch sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai.

- Tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án trên theo quy định.

- Tổ chức kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc sử dụng đất đai theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt, trường hợp có bất cập thì kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để quyết định điều chỉnh cho phù hợp.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở, ngành có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Duy Tiên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND huyện Duy Tiên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT, NN, TN&MT.

C-NN/2019

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



---

**Trương Minh Hiến**